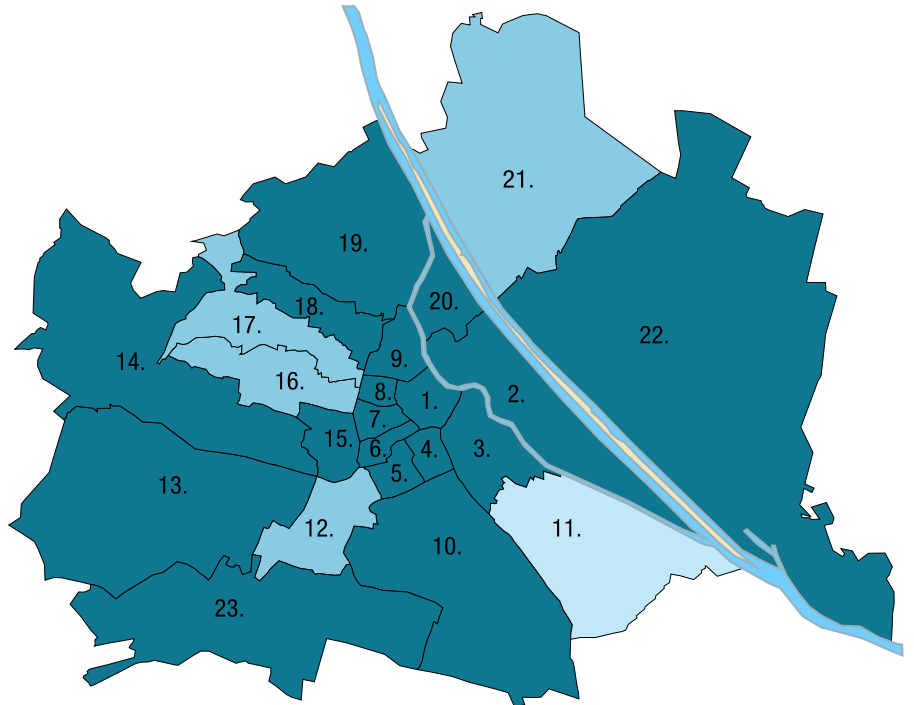


Preisspiegel Wien

Wohnungen Neubau Miete

Angaben in Euro je Quadratmeter

- k.A. (keine Angabe)
- bis € 12,00
- € 12,01 - € 14,00
- € 14,01 - € 15,00
- über € 15,00



Bezirk	<80 m ²	81-129 m ²	>130 m ²	Durchschnitt/m ²
1., Innere Stadt	19,63	17,24	24,28	20,74
2., Leopoldstadt	17,13	16,85	17,68	17,04
3., Landstraße	16,59	16,09	16,07	16,50
4., Wieden	18,27	16,16	18,82	17,87
5., Margareten	16,22	15,71	16,74	16,08
6., Mariahilf	17,49	14,15	16,85	16,74
7., Neubau	17,15	13,52	14,60	16,02
8., Josefstadt	16,39	17,98	17,81	17,25
9., Alsergrund	15,55	17,33	18,23	16,30
10., Favoriten	15,07	14,45	k.A.	15,01
11., Simmering	13,42	12,30	k.A.	13,24
12., Meidling	14,50	13,45	k.A.	14,27
13., Hietzing	15,36	14,65	16,10	15,17
14., Penzing	17,18	13,21	12,73	16,06
15., Rudolfsheim-Fünfhaus	15,56	14,91	k.A.	15,33
16., Ottakring	14,64	13,32	11,39	14,44
17., Hernals	13,84	14,21	22,88	14,00
18., Währing	16,91	15,35	20,28	16,74
19., Döbling	16,04	17,20	20,67	16,88
20., Brigittenau	16,05	13,19	k.A.	15,39
21., Floridsdorf	15,49	13,27	14,66	14,93
22., Donaustadt	15,98	14,64	15,91	15,87
23., Liesing	15,47	15,30	k.A.	15,45

Gesamtanzahl der Objekte: 9194

Datenbasis: Jänner 2020

Basis der Berechnungen sind die Angebotspreise jener Objekte, die im Betrachtungszeitraum auf derStandard.at/Immobilien inseriert wurden. Von tatsächlich erzielten Marktpreisen können die Daten deshalb abweichen. „Tendenz“ spiegelt den Vorjahresvergleich wider. Jeder Preis errechnet sich aus allen, mindestens aber vier Objekten in der jeweiligen Kategorie und stellt einen Durchschnittspreis, bereinigt um statistische Ausreißer, dar. Verkaufspreise sind Bruttopreise, Mietpreise verstehen sich inklusive Betriebskosten und Umsatzsteuer. Datenquellenfehler und Irrtümer vorbehalten.

Powered by

DERSTANDARD

